



# COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA  
 AREA TECNICA – ECOLOGIA - AMBIENTE  
 UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ECOLOGIA ED AMBIENTE INT. N. 209 DEL 24/10/2011

REG. GEN. N. 1122 DEL 25/10/2011

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione di un "Centro culturale polivalente tramite il recupero funzionale dell'ex cine teatro comunale"-  
 Impresa Esse.di.emme costruzioni s.r.l., con sede in Enna, P.IVA: 01017610864 - Contratto d'appalto Rep. N. 1926 del 10/03/2011.

**PRESA D'ATTO ALL'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO ALLA DITTA "ELECTRICAL POWER di Salvatore Blasco"**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ECOLOGIA ED AMBIENTE

**PREMESSO CHE:** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente n. 200/RG del 02/03/2011, che qui si intende integralmente riportata, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori per la realizzazione di un "Centro culturale polivalente tramite il recupero funzionale dell'ex cine teatro comunale", all'impresa esse.di.emme costruzioni s.r.l., con sede in Enna, Piazza Vittorio Emanuele, n. 6, P.IVA: 01017610864, il cui prezzo complessivo offerto è di €. 633.440,82 oltre gli oneri di sicurezza pari ad €. **73.728,75** non soggetti a ribasso d'asta, pari al ribasso del **36,8190 %** sul prezzo a base di gara di € **1.002.581,19**, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, come da seguente Quadro Economico:

### A) Importo lavorazioni:

1) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.002.581,19
2) A detrarre il ribasso d'asta del <b>36,8190%</b>	€ <u>369.140,36</u>
RESTA L'IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 633.440,83
3) Oneri per la sicurezza	€ <u>73.728,75</u>
<b>TOTALE DEI LAVORI CONTRATTUALI</b>	<b>€ 707.169,58 € 707.169,58</b>

### B) Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le:

1. Competenze tecniche per progettazione, D.LL. e contabilità, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudo statico e tecnico amministrativo, oneri ed IVA compresi	€ 163.355,37
2. Indennità per UTC - RUP, oneri compresi, 0,25*2,00%	€ 5.381,55
3. IVA 10% sui lavori	€ 70.716,96
4. Maggior onere per conferimento materiale di risulta a discarica autorizzata (Decreto Ronchi), compreso IVA	€ 9.216,00
5. Competenze per rel. geologica e indagini geognostiche, IVA ed oneri compresi in c.t.	€ 27.794,64
6. Spese di pubblicazione ed oneri vari	€ 15.000,00
7. Accantonamento ex art.26 comma 4 L.109/94 nel testo coordinato dalle LL. RR. 7/02 e 7/03, <2% di a)	€ 5.381,55
8. Oneri per allacci linee di alim. elettrica, telefonica, ecc.	€ 5.000,00

9.	Oneri per rilascio autorizzazioni e spese prove di laboratorio	€	1.000,00	
10.	Inden. forf. per occ. temp. aree private posa ponteggi	€	2.000,00	
11.	Compenso per forfettario per bonifica area intervento	€	1.500,00	
12.	Imprevisti ed arrotondamenti	€	30.429,95	
13.	Quota ribasso d'asta da restituire alla Regione (54,70%)	€	201.919,78	
14.	Quota ribasso d'asta a disposizione del Comune (45,30%)	€	167.220,58	
15.	IVA su ribasso d'asta 10% di € 369.140,36	€	<u>36.914,04</u>	
	<b>Sommano a disposizione</b>	€	<b>742.830,42</b>	€ 742.830,42
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 1.450.000,00</b>
	così ripartito il <b>54,70% Finanziamento Regionale</b>	€	793.200,00	
	<b>Il 45,30% con mutuo a carico del Comune</b>	€	656.800,00	

- in data 10/03/2011 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 1926 di Rep., registrato all'ufficio delle Entrate di Giarre (CT) in data 28/03/2011 al n. 51, serie1;
- in data 15/03/2011 è stata effettuata la consegna dei lavori come da verbale di pari data;
- con Determinazione Sindacale n. 8 del 13.01.2011 è stato nominato il Geom. Antonino Fichera, Responsabile dell'Area Tecnica, Ecologia ed Ambiente in sostituzione del precedente RUdP., Ing. Sebastiano Leonardi;

**VISTA:**

- la nota pervenuta in data 21/06/2011, prot. n. 9164, con la quale l'impresa contraente ha comunicato che l'Impresa C.I.T. S.r.l., individuata in sede d'offerta quale impresa subappaltatrice per la categoria OS28, non riesce a garantire il rispetto dei prezzi e condizioni economiche fissate in sede di gara;
- inoltre, con la medesima nota, chiede l'autorizzazione a poter subappaltare alla ditta "Electrical Power di Blasco Salvatore", con sede in Barrafranca (EN), Corso Garibaldi, n. 394, i lavori in Categoria OS28 alle stesse ed invariate condizioni tecniche ed economiche presentati in sede di Gara, ed in allegato alla suddetta nota l'impresa contraente trasmette la documentazione di legge prevista per il subappalto;

**ACCERTATO CHE** in adempimento a quanto disposto dall'art. 18 della L. 55/90 e ss. mm. la ditta aggiudicataria:

- ha espresso già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- ha provveduto a trasmettere, unitamente alla richiesta di autorizzazione, dichiarazione di insussistenza di forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 C.C., oltre che copia del contratto di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice;
- ha provveduto a trasmettere la documentazione inerente la ditta subappaltatrice, prevista dall'art.18 della L. 55/90, e ss. mm. ed ii., consistente in copia del Certificato di iscrizione al Registro delle imprese artigiane (sezione speciale), tenuto dalla camera di C.I.A.A. di Enna, del 09/05/2011, relativo alla ditta individuale "Electrical Power di Blasco Salvatore", con sede in Barrafranca (EN), Corso Garibaldi, n. 394 C.F.:BLSSVT74CO1A676D, per attività relativa agli "Impianti di condizionamento dell'edificio";
- ha provveduto a trasmettere:
  - Dichiarazione sostitutiva da parte della ditta individuale "Electrical Power di Blasco Salvatore", con la quale il titolare dichiara la propria regolarità contributiva, con indicate le proprie posizioni INAIL ed INPS;
  - Certificato Generale del Casellario Giudiziale e Certificato dei Carichi Pendenti da parte del titolare della omonima ditta individuale "Electrical Power di Blasco Salvatore" in merito alle proprie posizioni relative al casellario giudiziale, ai carichi pendenti;

#### CONSIDERATO CHE:

- sussistono le condizioni previste dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ed ii. per la legittimità del ricorso al subappalto, nonché il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione richiesti nel bando di gara;
- è stato verificato, inoltre, il rispetto del limite del trenta per cento di quota parte subappaltabile del servizio così come previsto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii.;
- il R.U.d.P. in data 01/08/2011 ha redatto l'atto autorizzatorio al subappalto, a conferma della "tacita" autorizzazione concessa;

#### PRECISATO CHE:

1. ai sensi del comma 7 dell'art. 18 della L. 55/94, l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
2. l'appaltatore e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrice deve trasmettere alla D.LL. prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al comma 8 del medesimo articolo;
3. l'appaltatore e, suo tramite, l'impresa subappaltatrice deve trasmettere periodicamente alla D.LL. copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

#### VISTI:

- l'art. 141, comma 3, del D.P.R. 554/99;
- D.Lgs. 167/2000;
- l'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- la legge n. 109/1994 e ss. mm. ed ii., come recepita e coordinata dalla Regione Siciliana dalla L.R. n. 7/2002 e ss. mm. ed ii.;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente regolamento Comunale di Contabilità;

### DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa di:

1. **Di Prendere Atto** dell'avvenuta autorizzazione, mediante la formazione del silenzio – assenso, concesso dal R.U.d.P. all'Impresa esse.di.emme costruzioni s.r.l., con sede in Enna, Piazza Vittorio Emanuele, n. 6, P.IVA: 01017610864, appaltatrice dei lavori citati in premessa, a subappaltare all'impresa individuale artigiana "Electrical Power di Blasco Salvatore", con sede in Barrafranca (EN), Corso Garibaldi, n. 394 C.F.:BLSSVT74CO1A676D, parte dei suddetti lavori e precisamente, come indicato nel contratto di subappalto, i lavori degli impianti di climatizzazione, classificabile nella categoria OS28 (scorporabile e subappaltabile) per l'importo di € 60,000,00 IVA inclusa;
2. **Di Trasmettere** copia della presente determinazione alla D.LL., nonché ad entrambe le ditte interessate dal presente provvedimento, e precisamente all'Impresa *esse.di.emme costruzioni s.r.l.* ed all'Impresa *Electrical Power di Blasco Salvatore*;
3. **Disporre** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune per 15 giorni consecutivi, per il rispetto della trasparenza su tutti gli atti pubblici, ed inserita nella raccolta delle determinazioni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
ECOLOGIA ED AMBIENTE  
(Geom. Antonino Fichera)

